



COMUNE DI SISSA TRECASALI

Provincia di Parma

DELIBERAZIONE N. 20

in data: 10/05/2022

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) ADOTTATO A NORMA ART. 46 DELLA LR 24/2017 CON DCC N. 9 DEL 12.05.2020. ADEGUAMENTO DEL PUG ADOTTATO AL PARERE MOTIVATO ESPRESSO DAL CUAV E APPROVAZIONE A NORMA COMMA 6) ART. 46 DELLA LR N. 24 DEL 21/12/2017.

L'anno duemilaventidue addi dieci del mese di Maggio alle ore 20:45 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta ordinaria in 1^a convocazione i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

N.	Nominativo		N.	Nominativo	
1	BERNARDI NICOLA	Presente	8	GAIBAZZI PATRIZIA	Presente
2	FOGLIA MAURO	Presente	9	LOMMI PAOLO	Presente
3	BIZZI LORENZO	Presente	10	RIVARA MARTINA	Presente
4	TRIDENTE TIZIANA	Presente	11	AVANZINI ILARIA	Presente
5	MARIGLIONI NICOLE	Presente	12	RAGAZZINI ANDREA	Assente
6	TONINI SARA	Presente	13	BERTOLI BARBARA	Presente
7	ZANICHELLI IGINO	Assente			

Totale presenti 11

Totale assenti 2

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Nevicella Raimato la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Nominati Scrutatori i Consiglieri: TRIDENTE TIZIANA, MARIGLIONI NICOLE, RIVARA MARTINA.

In prosieguo di seduta il Dott. Nicola Bernardi introduce l'argomento posto all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con la Legge 21 dicembre 2017 n. 24, la Regione Emilia Romagna ha approvato il nuovo testo che andrà a governare ed a gestire i processi di trasformazione del territorio e la pianificazione territoriale ed urbanistica perseguendo vari obiettivi fra i quali si evidenziano il contenimento del consumo del suolo, la rigenerazione e riqualificazione urbana, la tutela e la valorizzazione del territorio nelle sue caratteristiche ambientali e paesaggistiche e la promozione di condizioni di attrattività del sistema regionale e dei sistemi locali, per lo sviluppo, l'innovazione e la competitività delle attività produttive e terziarie;

RICHIAMATI i contenuti della Legge Regionale n. 20 del 7 novembre 2013, avente ad oggetto *“Istituzione del Comune di Sissa Trecasali mediante fusione dei Comuni di Sissa e Trecasali nella Provincia di Parma”*, ed in particolare l'articolo 3 comma 4, laddove si addice che *“I regolamenti e gli atti amministrativi a contenuto generale, ivi compresi gli strumenti urbanistici, dei Comuni di Sissa e Trecasali, restano in vigore, in quanto compatibili, ai sensi dell'articolo 14, comma 3, della legge regionale n. 24 del 1996, sino a quando non vi provveda il Comune di Sissa Trecasali”*;

RICHIAMATA la D.G.C. n. 27 del 20.02.2018 avente all'oggetto *“Nuova legge urbanistica regionale n. 24/2017 – aspetti organizzativi del personale ed istituzione dell'Ufficio di Piano”*, rettificata con D.G.C. n. 68 del 22.05.2018;

CONSIDERATO che il Comune di Sissa Trecasali in ossequio ai dettami impartiti dalla Legge Regionale n. 20 del 7 novembre 2013, oltre che alle vigenti disposizioni normative stabilite dalla Legge Regionale n. 24 del 21 dicembre 2017, ha iniziato il percorso per la redazione del Piano Urbanistico generale (PUG) del Comune di Sissa Trecasali;

DATO ATTO che:

- la proposta del nuovo Piano Urbanistico Generale (PUG), a norma dell'articolo 45 comma 2 della L.R. 24/2017, era stata assunta dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 52 del 08.04.2019 ed è stata comunicata, in stessa data, all'organo consiliare, a norma del medesimo articolo 45.2 della L.R. 24/2017;
- prima del deposito a norma dell'art. 45 della L.R. n. 24/2017, si è reso necessario perfezionare alcuni elaborati (già assunti con la suddetta DGC n. 52 del 08.04.2019), ai fini della loro ri-assunzione da parte della Giunta Comunale;
- la proposta di piano assunta con D.G.C. n. 52 del 08.04.2019, è stata quindi perfezionata e ri-assunta con D.G.C. n. 96 del 16.07.2019, ed è stata comunicata al Consiglio Comunale in data 23.07.2019, a norma dell'articolo 45.2 della L.R. 24/2017;
- la proposta completa di Piano è stata pubblicata sul BURERT – Periodico Parte Seconda del 24.07.2019 e depositata ai termini di legge, per 60 giorni, a fare data dal 24.07.2019 e fino all'22.09.2019 (termine quest'ultimo poi prorogato al 22.10.2019 con D.G.C. n.);
- la Giunta Comunale con deliberazione n. 112 del 27.08.2019, preso atto del deposito della proposta di Piano, in relazione all'importanza che assumono la partecipazione e informazione per il nuovo PUG, a norma del comma 5) art. 45 della LR 24/2017, aveva disposto la proroga dei tempi di deposito della proposta di PUG per ulteriori 30 giorni (scadenza deposito 22/10/2019), provvedendo a darne idonea evidenza;
- Copia della proposta completa di Piano assunta è stata depositata per la libera consultazione sul sito web del Comune e, in formato cartaceo, presso l'Ufficio Urbanistica del Comune;
- dopo il periodo di deposito ed espletate le forme di partecipazione e pubblicità previste dalla legislazione vigente, il Consiglio Comunale, con atto n. 9 del 12/05/2020, aveva controdedotto

alle osservazioni pervenute ed aveva adottato la proposta di piano a norma art. 46.1 della LR 24/2017, costituita dai seguenti elaborati:

		Assunzione	Adozione
	Controdeduzioni alle osservazioni e pareri		Nuovo
	Dichiarazione di sintesi (prima elaborazione ex art.46, comma 1, LR.24/2017)		Nuovo
	Accordo ai sensi dell'art.61 LR.24/2017		Nuovo

		Assunzione	Adozione
QUADRO CONOSCITIVO			
QC.R	Relazione Illustrativa del Quadro Conoscitivo	Presente	Modificato
SISTEMA AMBIENTALE (SA)			
QC SA1	Uso reale del suolo	Presente	Confermato
QC SA2	Analisi ecologico-ambientali	Presente	Confermato
QC SA3	Analisi paesistico-identitarie	Presente	Modificato
QC SA4 R	Relazione illustrativa dello studio geologico-sismico	Presente	Confermato
QC SA4.1	Carta geolitologica con ubicazione indagini	Presente	Confermato
QC SA4.2	Carta della pericolosità sismica e Analisi CLE	Presente	Confermato
QC SA4.3	Carta geomorfologica	Presente	Confermato
QC SA4.4	Carta idrologica e della pericolosità idraulica	Presente	Confermato
QC SA4.5	Carta idrogeologica e della permeabilità	Presente	Confermato
QC SA4.6	Vulnerabilità naturale degli acquiferi	Presente	Confermato
QC SA4.7	Carta di sintesi delle problematiche geologiche	Presente	Confermato
QC SA4.8a	Raccolta indagini geognostiche e geofisiche	Presente	Confermato
QC SA4.8b	Raccolta indagini geognostiche e geofisiche	Presente	Confermato
SISTEMA TERRITORIALE (ST)			
QC ST1a	Caratteristiche del sistema insediativo	Presente	Confermato
QC ST1b	Caratteristiche del sistema insediativo	Presente	Confermato
QC ST1c	Caratteristiche del sistema insediativo	Presente	Confermato
QC ST1d	Caratteristiche del sistema insediativo	Presente	Confermato
QC ST1e	Caratteristiche del sistema insediativo	Presente	Confermato
QC ST1f	Caratteristiche del sistema insediativo	Presente	Confermato
QC ST2	Censimento del patrimonio edilizio sparso	Presente	Confermato
QC ST3a	Dotazioni Territoriali - Attrezzature e spazi pubblici	Presente	Confermato
QC ST3b	Dotazioni Territoriali - Attrezzature e spazi pubblici	Presente	Confermato
QC ST4.1	Dotazioni Territoriali - Reti: Fognatura e depurazione	Presente	Confermato
QC ST4.2	Dotazioni Territoriali - Reti: Acquedotto	Presente	Confermato
QC ST4.3	Dotazioni Territoriali - Reti: Gasdotto	Presente	Confermato
QC ST4.4	Dotazioni Territoriali - Reti: Elettricità	Presente	Confermato
QC ST5	Dotazioni Territoriali - Il sistema della mobilità	Presente	Confermato
QC ST6 R	Relazione Archeologica	Presente	Confermato
QC ST6.1	Carta dello stato di fatto delle segnalazioni archeologiche	Presente	Confermato
QC ST6.2	Carta del potenziale archeologico	Presente	Confermato
SISTEMA DELLA PIANIFICAZIONE (SP)			
QC SP1	Indicazioni della Pianificazione Sovraordinata	Presente	Confermato
QC SP2a	Stato di attuazione degli strumenti urbanistici vigenti	Presente	Confermato
QC SP2b	Stato di attuazione degli strumenti urbanistici vigenti	Presente	Confermato

TAVOLA DEI VINCOLI			
TVa	Tavola dei Vincoli	Presente	Modificato
TVb	Tavola dei Vincoli	Presente	Modificato
TVc	Tavola dei Vincoli	Presente	Modificato
TVd	Tavola dei Vincoli	Presente	Modificato
TVe	Tavola dei Vincoli	Presente	Modificato
TVf	Tavola dei Vincoli	Presente	Modificato
TV.Sc.	Scheda dei Vincoli	Presente	Modificato

VALSAT			
VST.R	Documento di Valsat	Presente	Modificato
VST_Sint	Documento di Valsat – Sintesi non tecnica	Presente	Modificato
VST.1a	Sintesi degli elementi strutturali dei sistemi funzionali – Sistema ecologico-ambientale	Presente	Modificato

VST.1b	Sintesi degli elementi strutturali dei sistemi funzionali – Sistema insediativo infrastrutturale	Presente	Confermato
VST.1c	Sintesi degli elementi strutturali dei sistemi funzionali– Sistema storico paesistico	Presente	Modificato
VST.2	Quadro dei condizionamenti per la strategia	Presente	Modificato
VST.3	Studio di Incidenza ambientale	Presente	Modificato

STRATEGIA PER LA QUALITA' URBANA ED ECOLOGICO AMBIENTALE			
S.R.	Relazione Illustrativa della Strategia	Presente	Modificato
S.R. 1	Relazione Illustrativa della Strategia Allegato1 – Percorso partecipativo per definire i Temi e i Luoghi del nuovo PUG	Presente	Confermato
S.1	Schema di assetto strutturale-strategico	Presente	Modificato
S.2a	Schema di assetto del territorio urbanizzato (Gramignazzo, Torricella, Coltaro)	Presente	Modificato
S.2b	Schema di assetto del territorio urbanizzato (Sissa, Trecasali, Borgonovo, Palasone, Casalfoschino, san Nazzaro)	Presente	Modificato
S.2c	Schema di assetto del territorio urbanizzato (San Quirico, Polo Zuccherificio, Ronco Campo Canneto, Viarolo)	Presente	Modificato

DISCIPLINA DEGLI INTERVENTI			
D.N	Disposizioni normative per la Disciplina degli interventi	Presente	Modificato
D.N.1*	Disposizioni normative per la Disciplina degli interventi Allegato1 – Schede Norma Ambiti	Presente	Modificato
	* L'Allegato 1 della Proposta assunta, costituito dalle "Linee guida per gli interventi sui fabbricati", in sede di Adozione viene stralciato e ricompreso come allegato 1 al Regolamento Edilizio		
D.N.2*	Allegato2 – Schede Norma Aree Progetto strategiche	Presente	Modificato
	* L'Allegato 2 della Proposta assunta, costituito dalle "Linee guida per gli interventi nel paesaggio", in sede di Adozione viene stralciato e ricompreso come allegato 2 al Regolamento Edilizio		
D.N.3.1	Disposizioni normative per la Disciplina degli interventi Allegato3 - Disciplina degli insediamenti esistenti in territorio rurale Quadrante 1	Presente	Modificato
D.N.3.2	Disposizioni normative per la Disciplina degli interventi Allegato3 - Disciplina degli insediamenti esistenti in territorio rurale Quadrante 2	Presente	Modificato
D.N.3.3	Disposizioni normative per la Disciplina degli interventi Allegato3 - Disciplina degli insediamenti esistenti in territorio rurale Quadrante 3	Presente	Modificato
D.N.3.4	Disposizioni normative per la Disciplina degli interventi Allegato3 - Disciplina degli insediamenti esistenti in territorio rurale Quadrante 4	Presente	Modificato
D.N.3.5	Disposizioni normative per la Disciplina degli interventi Allegato3 - Disciplina degli insediamenti esistenti in territorio rurale Quadrante 5	Presente	Modificato
D.N.3.6	Disposizioni normative per la Disciplina degli interventi Allegato3 - Disciplina degli insediamenti esistenti in territorio rurale Quadrante 6	Presente	Modificato
D.N.3.7	Disposizioni normative per la Disciplina degli interventi Allegato3 - Disciplina degli insediamenti esistenti in territorio rurale Quadrante 7	Presente	Modificato
D.N.3.8	Disposizioni normative per la Disciplina degli interventi Allegato3 - Disciplina degli insediamenti esistenti in territorio rurale Quadrante 8	Presente	Modificato
D.N.3.9	Disposizioni normative per la Disciplina degli interventi Allegato3 - Disciplina degli insediamenti esistenti in territorio rurale Quadrante 9	Presente	Modificato
D.N.3.10	Disposizioni normative per la Disciplina degli interventi Allegato3 - Disciplina degli insediamenti esistenti in territorio rurale Quadrante 10	Presente	Modificato
D.N.4	Disposizioni normative per la Disciplina degli interventi Allegato4 – Disciplina particolareggiata del Centro Storico di Sissa	Presente	Modificato
D.N.5*	Disposizioni normative per la Disciplina degli interventi Allegato5 – Schede Norma Ambiti	Presente	Stralciato
	* L'Allegato 5 della Proposta assunta viene ricompreso come Allegato 1 in quella adottata		

D.N.6*	Disposizioni normative per la Disciplina degli interventi Allegato6 – Schede Norma Aree Progetto strategiche	Presente	Stralciato
	* L'Allegato 6 della Proposta assunta viene ricompreso come Allegato 2 in quella adottata		
D1a	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Rurale	Presente	Modificato
D1b	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Rurale	Presente	Modificato
D1c	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Rurale	Presente	Modificato
D1d	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Rurale	Presente	Modificato
D1e	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Rurale	Presente	Modificato
D1f	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Rurale	Presente	Modificato
D2_a	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Urbanizzato (Gramignazzo)	Presente	Modificato
D2_b	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Urbanizzato (Torricella)	Presente	Modificato
D2_c	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Urbanizzato (Coltaro)	Presente	Modificato
D2_d	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Urbanizzato (Borgonovo, Palasone)	Presente	Modificato
D2_e	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Urbanizzato (Casalfoschino, S.Nazzaro)	Presente	Modificato
D2_f	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Urbanizzato (Sissa)	Presente	Modificato
D2_g	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Urbanizzato (Trecasali)	Presente	Modificato
D2_h	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Urbanizzato (San Quirico)	Presente	Modificato
D2_i	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Urbanizzato (Ronco C. Canneto, Viarolo)	Presente	Modificato
D2_l	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Urbanizzato (Ex Zuccherificio, Ex Zamorani, New Fleur)	Presente	Modificato

- il Piano adottato è stato successivamente trasmesso al CUAV che lo ha esaminato, insieme alla Struttura Tecnica Operativa di cui all'art. 47.2 lett. i) della L.R. n. 24/2017 nel corso di successive sedute istruttorie;
- il parere del CUAV di cui al comma 2 dell'art.46 "*Fase di approvazione del piano*" della LR 24/17 attiene in particolare:
 - a) *al rispetto dei limiti massimi di consumo di suolo, stabiliti ai sensi dell'articolo 6, e all'osservanza della disciplina delle nuove urbanizzazioni di cui all'articolo 35;*
 - b) *alla conformità del piano alla normativa vigente e alla coerenza dello stesso alle previsioni di competenza degli altri strumenti di pianificazione;*
 - c) *alla sostenibilità ambientale e territoriale del piano;*
- al termine di questa prima fase di lavoro si è tenuta la prima seduta del CUAV in data 08.10.2020, durante la quale il Comune, prendendo atto degli elementi di criticità evidenziati dal CUAV e con la finalità di addivenire in breve tempo all'approvazione del PUG, evidenziava la necessità di una dilazione dei termini per la risoluzione di tali problematiche;
- con lettera pervenuta in data 10.12.2020, prot. 13730, la Provincia di Parma ha trasmesso al Comune il verbale della prima seduta del CUAV contenente le valutazioni elaborate in sede di STO e coordinate con il parere del Gruppo Interdirezionale Regionale;
- a seguito di tale verbale, il Comune di Sissa Trecasali, con lettera n. 6022 del 25.05.2021 ha trasmesso al CUAV un riscontro rispondendo puntualmente ai temi sollevati e producendo gli elaborati del piano nella loro versione aggiornata così come riportati nella seguente tabella:
- con la medesima nota il Comune chiedeva la ripresa dei lavori del CUAV funzionali al completamento del processo di approvazione del PUG;
- con nota n. 17690 del 07.07.2021, pervenuta al Comune alla medesima data, prot. 8136 l'Amministrazione Provinciale ha provveduto a convocare la seduta conclusiva del CUAV fissata per il 16/07/2021;

CONSIDERATO CHE:

- i lavori del CUAV, acquisiti il parere motivato sulla ValsAT, reso ai sensi dell'art.15, comma 1, del decreto legislativo n. 152 del 2006, dalla Provincia di Parma, comprensivo del parere di ARPAE di cui al comma 4 dell'art. 19 della L.R. 24/2017 ed il parere favorevole con

condizioni, in merito alla compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità sismica locale del territorio reso ai sensi dell'art. 5 della L.R. 19/2008, espresso dal Dirigente ufficio di Piano della Provincia, hanno portato all'espressione del parere motivato favorevole reso ai sensi dell'articolo 46 della L.R. 24/2017 con prescrizioni ed indicazioni da recepirsi con l'atto di approvazione da parte del Consiglio Comunale;

- si è provveduto a predisporre un apposito prospetto, allegato alla Dichiarazione di sintesi ex art. 46 comma 7 LR 24/2017, in cui vengono evidenziati le modifiche, gli adeguamenti e le precisazioni per recepire le prescrizioni impartite dal CUAV;
- conseguentemente a tale riscontro, in data 05.5.2022 prot. n. 5728 sono pervenuti gli elaborati del piano che, nella loro versione definitiva, sono riportati nel seguente prospetto:

		Assunzione	Adozione	Approvazione
	Controdeduzioni alle osservazioni e pareri		Nuovo	Non presente
	Dichiarazione di sintesi (prima elaborazione ex art.46, comma 1, LR.24/2017)		Nuovo	Non presente
	Dichiarazione di sintesi (ex art.46, comma 7, LR.24/2017)			Nuovo
	Accordo ai sensi dell'art.61 LR.24/2017		Nuovo	Confermato

		Assunzione	Adozione	Approvazione
QUADRO CONOSCITIVO				
QC.R	Relazione Illustrativa del Quadro Conoscitivo	Presente	Modificato	Modificato
SISTEMA AMBIENTALE (SA)				
QC SA1	Uso reale del suolo	Presente	Confermato	Confermato
QC SA2	Analisi ecologico-ambientali	Presente	Confermato	Confermato
QC SA3	Analisi paesistico-identitarie	Presente	Modificato	Confermato
QC SA4 R	Relazione illustrativa dello studio geologico-sismico	Presente	Confermato	Modificato
QC SA4.1	Carta geolitologica con ubicazione indagini	Presente	Confermato	Confermato
QC SA4.2	Carta della pericolosità sismica e Analisi CLE	Presente	Confermato	Non presente
QC SA4.2.1a	Carta delle indagini – Settore Nord			Nuovo
QC.SA4.2.1b	Carta delle indagini – Settore Sud			Nuovo
QC.SA4.2.2a	Carta geologico-tecnica – Settore Nord			Nuovo
QC.SA4.2.2b	Carta geologico-tecnica – Settore Sud			Nuovo
QC.SA4.2.3a	Carta delle frequenze – Settore Nord			Nuovo
QC.SA4.2.3b	Carta delle frequenze – Settore Sud			Nuovo
QC.SA4.2.4a	Carta delle aree suscettibili di effetti locali – Settore Nord			Nuovo
QC.SA4.2.4b	Carta delle aree suscettibili di effetti locali – Settore Sud			Nuovo
QC.SA4.2.5a	Carta delle velocità delle onde di taglio S – Settore Nord			Nuovo
QC.SA4.2.5b	Carta delle velocità delle onde di taglio S – Settore Sud			Nuovo
QC.SA4.2.6a	Carta di microzonazione sismica PGA – Settore Nord			Nuovo
QC.SA4.2.6b	Carta di microzonazione sismica PGA – Settore Sud			Nuovo
QC.SA4.2.7.1a	Carta di microzonazione sismica FASA 0.1-0.5s – Settore Nord			Nuovo
QC.SA4.2.7.1b	Carta di microzonazione sismica FASA 0.1-0.5s – Settore Sud			Nuovo
QC.SA4.2.7.2a	Carta di microzonazione sismica FASA 0.4-0.8s – Settore Nord			Nuovo
QC.SA4.2.7.2b	Carta di microzonazione sismica FASA 0.4-0.8s – Settore Sud			Nuovo
QC.SA4.2.7.3a	Carta di microzonazione sismica FASA 0.7-1.1s – Settore Nord			Nuovo
QC.SA4.2.7.3b	Carta di microzonazione sismica FASA 0.7-1.1s – Settore Sud			Nuovo
QC.SA4.2.7.4a	Carta di microzonazione sismica FASA 0.5-1.5s – Settore Nord			Nuovo
QC.SA4.2.7.4b	Carta di microzonazione sismica FASA 0.5-1.5s – Settore Sud			Nuovo
QC.SA4.2.8.1a	Carta di microzonazione sismica FASI 0.1-0.5s – Settore Nord			Nuovo
QC.SA4.2.8.1b	Carta di microzonazione sismica FASI 0.1-0.5s – Settore Sud			Nuovo
QC.SA4.2.8.2a	Carta di microzonazione sismica FASI 0.5-1.0s – Settore			Nuovo

	Nord			
QC.SA4.2.8.2b	Carta di microzonazione sismica FASI 0.5-1.0s – Settore Sud			Nuovo
QC.SA4.2.8.3a	Carta di microzonazione sismica FASI 0.5-1.5s – Settore Nord			Nuovo
QC.SA4.2.8.3b	Carta di microzonazione sismica FASI 0.5-1.5s – Settore Sud			Nuovo
QC.SA4.2.9a	Carta di microzonazione sismica HSM – Settore Nord			Nuovo
QC.SA4.2.9b	Carta di microzonazione sismica HSM – Settore Sud			Nuovo
QC.SA4.2.10.1a	Carta di microzonazione sismica H 0.4-0.8s – Settore Nord			Nuovo
QC.SA4.2.10.1b	Carta di microzonazione sismica H0.4-0.8s – Settore Sud			Nuovo
QC.SA4.2.10.2a	Carta di microzonazione sismica H 0.7-1.1s – Settore Nord			Nuovo
QC.SA4.2.10.2b	Carta di microzonazione sismica H0.7-1.1s – Settore Sud			Nuovo
QC.SA4.2.7.1a	Carta di microzonazione sismica FASA 0.1-0.5s – Settore Nord			Nuovo
QC.SA4.2.10.3a	Carta di microzonazione sismica H 0.5-1.5s – Settore Nord			Nuovo
QC.SA4.2.10.3b	Carta di microzonazione sismica H0.5-1.5s – Settore Sud			Nuovo
QC.SA4.2.11	Analisi della condizione limite per l'emergenza (CLE)			Nuovo
QC.SA4.2.12	Carta di sovrapposizione MS + CLE			Nuovo
QC SA4.3	Carta geomorfologica	Presente	Confermato	Confermato
QC SA4.4	Carta idrologica e della pericolosità idraulica	Presente	Confermato	Confermato
QC SA4.5	Carta idrogeologica e della permeabilità	Presente	Confermato	Confermato
QC SA4.6	Vulnerabilità naturale degli acquiferi	Presente	Confermato	Confermato
QC SA4.7	Carta di sintesi delle problematiche geologiche	Presente	Confermato	Confermato
QC SA4.8a	Raccolta indagini geognostiche e geofisiche	Presente	Confermato	Confermato
QC SA4.8b	Raccolta indagini geognostiche e geofisiche	Presente	Confermato	Confermato
SISTEMA TERRITORIALE (ST)				
QC ST1a	Caratteristiche del sistema insediativo	Presente	Confermato	Confermato
QC ST1b	Caratteristiche del sistema insediativo	Presente	Confermato	Confermato
QC ST1c	Caratteristiche del sistema insediativo	Presente	Confermato	Confermato
QC ST1d	Caratteristiche del sistema insediativo	Presente	Confermato	Confermato
QC ST1e	Caratteristiche del sistema insediativo	Presente	Confermato	Confermato
QC ST1f	Caratteristiche del sistema insediativo	Presente	Confermato	Confermato
QC ST2	Censimento del patrimonio edilizio sparso	Presente	Confermato	Confermato
QC ST3a	Dotazioni Territoriali - Attrezzature e spazi pubblici	Presente	Confermato	Confermato
QC ST3b	Dotazioni Territoriali - Attrezzature e spazi pubblici	Presente	Confermato	Confermato
QC ST4.1	Dotazioni Territoriali - Reti: Fognatura e depurazione	Presente	Confermato	Confermato
QC ST4.2	Dotazioni Territoriali - Reti: Acquedotto	Presente	Confermato	Confermato
QC ST4.3	Dotazioni Territoriali - Reti: Gasdotto	Presente	Confermato	Confermato
QC ST4.4	Dotazioni Territoriali - Reti: Elettricità	Presente	Confermato	Confermato
QC ST5	Dotazioni Territoriali - Il sistema della mobilità	Presente	Confermato	Confermato
QC ST6 R	Relazione Archeologica	Presente	Confermato	Confermato
QC ST6.1	Carta dello stato di fatto delle segnalazioni archeologiche	Presente	Confermato	Confermato
QC ST6.2	Carta del potenziale archeologico	Presente	Confermato	Confermato
SISTEMA DELLA PIANIFICAZIONE (SP)				
QC SP1	Indicazioni della Pianificazione Sovraordinata	Presente	Confermato	Confermato
QC SP2a	Stato di attuazione degli strumenti urbanistici vigenti	Presente	Confermato	Confermato
QC SP2b	Stato di attuazione degli strumenti urbanistici vigenti	Presente	Confermato	Confermato

TAVOLA DEI VINCOLI				
TVa	Tavola dei Vincoli	Presente	Modificato	Modificato
TVb	Tavola dei Vincoli	Presente	Modificato	Modificato
TVc	Tavola dei Vincoli	Presente	Modificato	Modificato
TVd	Tavola dei Vincoli	Presente	Modificato	Modificato
TVe	Tavola dei Vincoli	Presente	Modificato	Modificato
TVf	Tavola dei Vincoli	Presente	Modificato	Modificato
TV.Sc.	Scheda dei Vincoli	Presente	Modificato	Modificato

VALSAT				
VST.R	Documento di Valsat	Presente	Modificato	Modificato
VST_Sint	Documento di Valsat – Sintesi non tecnica	Presente	Modificato	Modificato
VST.1a	Sintesi degli elementi strutturali dei sistemi funzionali – Sistema ecologico-ambientale	Presente	Modificato	Confermato

VST.1b	Sintesi degli elementi strutturali dei sistemi funzionali – Sistema insediativo infrastrutturale	Presente	Confermato	Confermato
VST.1c	Sintesi degli elementi strutturali dei sistemi funzionali– Sistema storico paesistico	Presente	Modificato	Confermato
VST.2	Quadro dei condizionamenti per la strategia	Presente	Modificato	Confermato
VST.3	Studio di Incidenza ambientale	Presente	Modificato	Modificato

STRATEGIA PER LA QUALITA' URBANA ED ECOLOGICO AMBIENTALE				
S.R.	Relazione Illustrativa della Strategia	Presente	Modificato	Modificato
S.R. 1	Relazione Illustrativa della Strategia Allegato1 – Percorso partecipativo per definire i Temi e i Luoghi del nuovo PUG	Presente	Confermato	Confermato
S.1	Schema di assetto strutturale-strategico	Presente	Modificato	Modificato
S.2a	Schema di assetto del territorio urbanizzato (Gramignazzo, Torricella, Coltaro)	Presente	Modificato	Modificato
S.2b	Schema di assetto del territorio urbanizzato (Sissa, Trecasali, Borgonovo, Palasone, Casalfoschino, san Nazzaro)	Presente	Modificato	Modificato
S.2c	Schema di assetto del territorio urbanizzato (San Quirico, Polo Zuccherificio, Ronco Campo Canneto, Viarolo)	Presente	Modificato	Modificato

DISCIPLINA DEGLI INTERVENTI				
D.N	Disposizioni normative per la Disciplina degli interventi	Presente	Modificato	Modificato
D.N.1*	Disposizioni normative per la Disciplina degli interventi Allegato1 – Schede Norma Ambiti	Presente	Modificato	Confermato
	* L'Allegato 1 della Proposta assunta, costituito dalle "Linee guida per gli interventi sui fabbricati", in sede di Adozione viene stralciato e ricompreso come allegato 1 al Regolamento Edilizio			
D.N.2*	Allegato2 – Schede Norma Aree Progetto strategiche	Presente	Modificato	Modificato
	* L'Allegato 2 della Proposta assunta, costituito dalle "Linee guida per gli interventi nel paesaggio", in sede di Adozione viene stralciato e ricompreso come allegato 2 al Regolamento Edilizio			
D.N.3.1	Disposizioni normative per la Disciplina degli interventi Allegato3 - Disciplina degli insediamenti esistenti in territorio rurale Quadrante 1	Presente	Modificato	Confermato
D.N.3.2	Disposizioni normative per la Disciplina degli interventi Allegato3 - Disciplina degli insediamenti esistenti in territorio rurale Quadrante 2	Presente	Modificato	Confermato
D.N.3.3	Disposizioni normative per la Disciplina degli interventi Allegato3 - Disciplina degli insediamenti esistenti in territorio rurale Quadrante 3	Presente	Modificato	Modificato
D.N.3.4	Disposizioni normative per la Disciplina degli interventi Allegato3 - Disciplina degli insediamenti esistenti in territorio rurale Quadrante 4	Presente	Modificato	Confermato
D.N.3.5	Disposizioni normative per la Disciplina degli interventi Allegato3 - Disciplina degli insediamenti esistenti in territorio rurale Quadrante 5	Presente	Modificato	Modificato
D.N.3.6	Disposizioni normative per la Disciplina degli interventi Allegato3 - Disciplina degli insediamenti esistenti in territorio rurale Quadrante 6	Presente	Modificato	Modificato
D.N.3.7	Disposizioni normative per la Disciplina degli interventi Allegato3 - Disciplina degli insediamenti esistenti in territorio rurale Quadrante 7	Presente	Modificato	Modificato
D.N.3.8	Disposizioni normative per la Disciplina degli interventi Allegato3 - Disciplina degli insediamenti esistenti in territorio rurale Quadrante 8	Presente	Modificato	Modificato
D.N.3.9	Disposizioni normative per la Disciplina degli interventi Allegato3 - Disciplina degli insediamenti esistenti in territorio rurale	Presente	Modificato	Modificato

	Quadrante 9			
D.N.3.10	Disposizioni normative per la Disciplina degli interventi Allegato3 - Disciplina degli insediamenti esistenti in territorio rurale Quadrante 10	Presente	Modificato	Confermato
D.N.4	Disposizioni normative per la Disciplina degli interventi Allegato4 – Disciplina particolareggiata del Centro Storico di Sissa	Presente	Modificato	Modificato
D.N.5*	Disposizioni normative per la Disciplina degli interventi Allegato5 – Schede Norma Ambiti	Presente	Stralciato	Non presente
	* L'Allegato 5 della Proposta assunta viene ricompreso come Allegato 1 in quella adottata			
D.N.6*	Disposizioni normative per la Disciplina degli interventi Allegato6 – Schede Norma Aree Progetto strategiche	Presente	Stralciato	Non presente
	* L'Allegato 6 della Proposta assunta viene ricompreso come Allegato 2 in quella adottata			
D1a	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Rurale	Presente	Modificato	Modificato
D1b	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Rurale	Presente	Modificato	Modificato
D1c	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Rurale	Presente	Modificato	Modificato
D1d	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Rurale	Presente	Modificato	Modificato
D1e	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Rurale	Presente	Modificato	Modificato
D1f	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Rurale	Presente	Modificato	Modificato
D2_a	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Urbanizzato (Gramignazzo)	Presente	Modificato	Modificato
D2_b	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Urbanizzato (Torricella)	Presente	Modificato	Modificato
D2_c	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Urbanizzato (Coltaro)	Presente	Modificato	Modificato
D2_d	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Urbanizzato (Borgonovo, Palasone)	Presente	Modificato	Modificato
D2_e	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Urbanizzato (Casalfoschino, S.Nazzaro)	Presente	Modificato	Modificato
D2_f	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Urbanizzato (Sissa)	Presente	Modificato	Modificato
D2_g	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Urbanizzato (Trecasali)	Presente	Modificato	Modificato
D2_h	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Urbanizzato (San Quirico)	Presente	Modificato	Modificato
D2_i	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Urbanizzato (Ronco C. Canneto, Viarolo)	Presente	Modificato	Modificato
D2_l	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Urbanizzato (Ex Zuccherificio, Ex Zamorani, New Fleur)	Presente	Modificato	Modificato

PRESO ATTO dell'introduzione degli adeguamenti e delle revisioni sopra richiamate e dettagliatamente descritte nell'allegato alla Dichiarazione di sintesi in recepimento delle prescrizioni del CUAV;

RITENUTO di procedere pertanto all'approvazione del Piano Urbanistico Generale a norma dell'articolo 46 della legge regionale 24/2017;

DATO ATTO che sulla presente proposta di deliberazione di Giunta Comunale sono stati espressi parere favorevole relativo alla regolarità tecnica da parte del Responsabile del IV Settore – Pianificazione Territoriale ed Ambientale, SUAP – Ing. Paola Delsante e di regolarità contabile da parte del Responsabile del II Settore – Servizi Finanziari Cultura e Promozione Territoriale – Dott.ssa Rosanna Storci, ai sensi dell'articolo 49, comma 1 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 e s.m.i, allegato al presente atto;

UDITA la dichiarazione di voto della Consigliera Bertoli la quale comunica che non avendo ricevuto la documentazione a corredo della delibera atta ad una valutazione delle modifiche in effetti introdotte, dichiara l'astensione di voto della minoranza;

CON la seguente votazione resa per alzata di mano:

- voti favorevoli: n. 8
- astenuti: n. 3 (Rivara, Avanzini, Bertoli)

DELIBERA

1. DI PRENDERE ATTO del parere favorevole con prescrizioni espresso dal CUAV a norma dell'articolo 46.4 della L.R. 24/2017 trasmesso al comune con nota pervenuta in data 08.03.2022, prot. 2986;
2. DI RECEPIRE il riscontro alle prescrizioni impartite dal CUAV con il sopra citato parere descritte nell'allegato alla Dichiarazione di Sintesi ex art. 46 comma 7 LR 24/2017, parte integrante della presente deliberazione anche se non materialmente allegato;
3. DI APPROVARE, a norma dell'articolo 46.6 della L.R. 24/2017 il Piano Urbanistico Generale, adottato con deliberazione del C.C. n. 9 del 12.05.2020 nella sua versione aggiornata, in seguito agli adeguamenti introdotti e richiamati al precedente punto 2, costituito dagli elaborati pervenuti in data 05.05.2022 prot. n. 5728, elencati nella tabella riportata nel precedente "considerato";
4. DI DISPORRE la pubblicazione ed il deposito del piano approvato con le modalità previste dai commi 8 e 9 della legge regionale 24/2017.

Provvedimento	Deliberazione di C.C. n. 20 del 10 maggio 2022
Oggetto	PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) ADOTTATO A NORMA ART. 46 DELLA LR 24/2017 CON DCC N. 9 DEL 12.05.2020. ADEGUAMENTO DEL PUG ADOTTATO AL PARERE MOTIVATO ESPRESSO DAL CUAV E APPROVAZIONE A NORMA COMMA 6) ART. 46 DELLA LR N. 24 DEL 21/12/2017.
	Viene approvato il Piano Urbanistico Generale ai sensi della LR 24/2017.
Eventuale spesa prevista	-
Estremi principali dei documenti contenuti nel fascicolo del provvedimento	DGR n. 922/2017

IL CONSIGLIO COMUNALE

ravvisata l'urgenza di provvedere in merito, con votazione favorevole unanime resa per alzata di mano

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.

Letto Approvato e sottoscritto:

**IL Sindaco
Dott. Nicola Bernardi**

**IL Segretario Comunale
Dott.ssa Nevicella Raimato**